

Umowa na publikację ogłoszeń prasowych

Umowa zawarta w dniu r. pomiędzy **Województwem Lubelskim z siedzibą w Lublinie**, ul. A. Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP: 712-290-45-45, Regon: 431019170, reprezentowanym przez:

1.,
2.,

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

KRS: , NIP , REGON: , reprezentowaną przez:

1.,
2.,

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

1. Umowa została zawarta na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, których wartość jest niższa niż 130 000 zł (netto), ustalonego uchwałą Zarządu Województwa nr CXXXVIII/2585/2025 z dnia 24 czerwca 2025 r.
2. Przedmiotem umowy jest publikacja ogłoszeń prasowych o zasięgu regionalnym związanych z bieżącą działalnością Departamentu Infrastruktury i Majątku Województwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie zgodnie ze złożoną ofertą tj. publikacja w ogłoszeń prasowych:
 - 1) o przetargach na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Województwa Lubelskiego,
 - 2) o wykazach nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy, najmu oraz wszelkiego rodzaju ogłoszeń związanych z gospodarowaniem nieruchomościami, niezbędnych do bieżącej działalności Departamentu Infrastruktury i Majątku Województwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie.
3. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego poprzez zamówienia jednostkowe, z których będzie wynikać treść i forma ogłoszenia oraz termin publikacji. Zlecenie będzie dostarczone do Wykonawcy nie później niż na 2 dni robocze przed datą publikacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do określenia miejsca publikacji na stronach redakcyjnych lub ogłoszeniowych.
5. Wykonawca określi miejsce publikacji ogłoszenia (branża, rubryka, podrubryka), uwzględniając potrzeby i wskazania Zamawiającego oraz określi pole tekstu ogłoszenia.
6. Ogłoszenie przed publikacją wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość określenia, na jakiej powierzchni w cm² powinna zmieścić się publikacja.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania zamówienia jednostkowego faksem lub pocztą elektroniczną w formacie *.doc, *.docx, *.rtf.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami.
10. Osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego są: Pan Krzysztof Królik, Pani Małgorzata Karwowska-Galak.
11. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:
11. Zmiana osób, o których umowa w ust. 9 i 10 nie stanowi zmiany umowy i następuje poprzez pisemne oświadczenie.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji usług – od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2026 r.
2. Termin zakończenia realizacji usług – do dnia 31 grudnia 2026 r. lub do wyczerpania kwoty określonej w umowie.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w terminie dwóch dni usunąć wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego przypadki nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wykorzystaniu 75 % prognozowanej powierzchni zamówienia o której mowa w § 5 ust 2, zgodnie ze zleceniem zawartym w przedmiotowej umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. Przy braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres Wykonawcy, wskazany w niniejszej umowie, będą uznawane za doręczone.

§ 4.

1. Wynagrodzenie za wykonane usługi nastąpi przelewem w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
2. Do każdej faktury VAT Wykonawca dołączy jako dowód wykonania zamówienia kserokopię lub wycinek zamieszczonego ogłoszenia obejmujący również datę publikacji.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.
4. Faktury VAT będą wystawione na: Województwo Lubelskie, ul. A. Grottgera 4, 20-029 Lublin, NIP 712-290-45-45.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za 1 cm² powierzchni ogłoszenia cenę brutto: PLN, w tym VAT (23%) PLN, cena netto PLN.

2. Zamawiający prognozuje, że w trakcie trwania umowy zamieści ogłoszenia prasowe o powierzchni 5000 cm². Maksymalna wartość umowy wynosi: brutto PLN, netto PLN.
3. Wykonawca może żądać i otrzymać zapłatę tylko za rzeczywiście wykonany przedmiot umowy tj. faktycznie opublikowane ogłoszenia.
4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie miał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego w przypadku niewykorzystania maksymalnej kwoty umownej ustalonej w ust. 2.
5. Całkowity zakres przedmiotu umowy nie może przekroczyć wielkości określonej w ust. 2.
6. Cena na każde zadanie: dotyczy modułu o wymiarach 1cm².
7. Cena za 1 cm² powierzchni ogłoszenia na wszystkich stronach ogłoszeniowych, redakcyjnych jest taka sama bez różnicowania na dni tygodnia czy numer strony publikacji oraz kolorystykę ogłoszenia.
8. Cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku błędnej publikacji ogłoszenia tj. niezgodności opublikowanej treści z przesłanym przez Zamawiającego zleceniem, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego sprostowania powyższej publikacji oraz do powtórnej opublikowania przedmiotowego ogłoszenia na własny koszt. Termin ponownej publikacji Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu za zwłokę w publikacji – w wysokości 2% kwoty brutto maksymalnej wartości umowy określonej w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
2. Niezależnie od kary umownej Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dochodzenia roszczeń z tytułu naprawienia w pełnej wysokości szkody wyrządzonej przez działanie lub zaniechanie w wykonaniu umowy przez Wykonawcę.
3. W przypadku niewykonania, umowy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, a także odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 20% maksymalnej wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 2.
4. W przypadku nieprawidłowego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 2% kwoty wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 2.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty zaistnienia zdarzenia będącego podstawą odstąpienia.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony zgodnie ustalają, że doręczenia będą następowały pod adresy wskazane w treści umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu pod rygorem, że korespondencja przesłana na adres wskazany w umowie, uznana zostanie za skutecznie dostarczoną z dniem pierwszego awiza.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Klauzula informacyjna.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY